

**Budapest IV. district**

79 000 000 HUF

IV. kerületben, a Deák Ferenc utcában eladó egy 84 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES (14 m<sup>2</sup>), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

A 2010-ben épült 5 lakásos társasház 1 emeletes.

A lakás főbb jellemzői:

- TEHERMENTES
- kitűnő beosztású
- 2 erkélyes
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- ablakos konyhás

Fűtése: gáz cirkó

Közelben: Újpesti piac, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (Újpest központ 10 perc sétára)

További részletekért, hívjon bizalommal!  
K.M.



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	380882
Type	For sale - Flat (brick)
Space	84 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2010
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

