

Budapest V. district

168 000 000 HUF

Eladó loft lakás Budapest belvárosában

Budapest V. kerületében, a Loft Astoria műemléképület 6. emeletén kínálunk eladásra egy 70 m²-es, különleges loft lakást. Az épület 2018-ban teljeskörű belső felújításon esett át, amely során 31 egyedi stílusú lakás jött létre.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 70 m²
- Elosztás: előszoba, egybenyitott konyha-étkező-nappali, hálósoba, fürdőszoba
- Kilátás: a nappali több mint 5 m széles, padlótól mennyezetig érő ablakfelülettel a Múzeum körútra néz

Műszaki adottságok:

- Eredeti betongerendák, acélszerkezetek, nagy belmagasság
- Fan-coil rendszer fűtésre és hűtésre, padlófűtéssel kiegészítve
- Modern acélhidak a belső udvarban, lift a házban

Elhelyezkedés:

Az ingatlan az Astoria metrómegállónál, a Múzeum körúton található. Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok, egyetemek, üzletek és kulturális központok a közelben.

Ár: 168 M Ft

A hatodik emeleten további két eladó lakás egybenyitható, így akár egy 275 m²-es, panorámás ingatlan is kialakítható.



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 380665 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 83 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Other |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2018 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 3.5 m |
| Common cost | 46 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

ELADÓ



168.000.000 HUF

**LOFT LAKÁS BUDAPEST
BELVÁROSÁBAN**

70M2 | 2SZOBA

AZONNAL
BIRTOKBA
VEHETŐ



**Keressen
bizalommal!**

+36 70 603 32 88

r.gombar@gdn-ingatlan.hu