

Budapest XVI. district hangulatos kertvárosban**79 800 000 HUF**

XVI. kerület központi elhelyezkedésű kertvárosi részén, csendes-mellékutcában, optimális méretű 504 m²-es, elő-hátsó kertes telken elhelyezkedő, 89 m² alapterületű, jó statikai állapotban lévő, számos átalakítási lehetőséget magába foglaló, 3 szobás, igény szerint felújítandó családi házat kínálok eladásra.

A környék kiváló infrastruktúrájáról a közelben lévő tömegközlekedési eszközök, szolgáltatások tucatja gondoskodik.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő, nem lakott ingatlan a hét bármely napján megtekinthető és azonnal költözhető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	380471
Type	For sale - Family House
Space	89 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	504 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1930
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE