

Csatár**16 000 000 HUF**

Zalaegerszegtől 9 km-re, Csatár átmenő forgalomtól mentes
ZSÁKUTCÁJÁBAN, 60 m² -es családi ház eladó!

Írányára: 16.000.000 Ft

Az ingatlan jellemzői:

- 60 m²-en ad helyet egy előtér - folyosó együttesnek, 1 szobának, egy konyhának, egy kamrának, valamint egy fürdőkáddal és toalettal felszerelt fürdőnek.
- Szerves részét képezi a családi háznak a 3 helyiségből álló melléképület.
- Nyílászárói 1 műanyag kivételével fa nyílászárók, fűtéséért gázkonvektorok és kályha gondoskodik.
- A családi ház vegyes falazatú, (tömés és téglá) stukatúr födémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.
- Az épület összközműves, vezetékes víz, áram, gáz és csatornacsatlakozás található az ingatlanban.
- Állapota felújítandó, tehát hálózat csere nem történt, szigetelést nem kapott, mind műszaki, mind esztétikai szempontból renoválni szükséges, egy tisztasági festés nem elegendő!

Az 1700 m²-es körbekerített, sík területen barack, alma, körte, meggy és cseresznye hasznait élvezheti új tulajdonosa.

Csatár egy csendes, nyugodt település, Zalaegerszeg cca. 12 ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	380191
Type	For sale - Family House
Space	70 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	1700 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1953
Orientation	West
Inner height	2.6 m

FOR SALE

