

Budapest XI. district Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!**189 000 000 HUF**

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!**-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!****-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.**

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 106,93 m²-es, nappali+4 szobás, terasz, tároló, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 433m²-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 5,03 m²
- tároló 0,90 m²
- kamra 1,71 m²
- fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 31,65 m²
- szoba 8,71 m²
- tároló 4,05 m²
- terasz

Emeleten:

- közlekedő 3,55 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- gardrób 2,66 m²
- gardrób 4,34 m²
- fürdőszoba+WC 6,60 m²
- szoba 10,38 m²
- szoba 13,17 m²
- szoba 9,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID number	380189
Type	For sale - Townhouse
Space	111 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	433 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

