

Budapest XI. district Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!**119 500 000 HUF**

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!**-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!****-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.**XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m²-es, nappali+2 szobás, teraszos, valamint egy autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 164m²-es telekrész tartozik, egy autó részére kialakított autóbeállóval, melynek ára a lakás vételárán felül plusz 3.5 Mft./db

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 2,73 m²
- tároló 0,80 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,73 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,78 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- fürdőszoba+WC 4,51m²
- szoba 12,96 m²
- szoba 11,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

- Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.
- Három rétegű üvegezésű műanyag ...

**Parainé Stefán Edit**
+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID number	380129
Type	For sale - Townhouse
Space	72 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	164 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

