

**Veresegyház Tavak közelében****129 000 000 HUF****AKÁR KÉT GENERÁCIÓS, MEDENCÉS CSALÁDI HÁZ  
VERESEGYHÁZON ELADÓ!!!**

Veresegyház csendes mellékutcájában, a tavak közelében, 856 nm-es telken lévő, 1996-ban saját részre épült, 180 nm-es, két szintes, 5 szobás, vasbeton födémes, jó állapotú, gáz cirkó (hideg burkolatok alatt padlófűtéssel a földszinten), - fa tüzelésű kandalló - és hűtő-fűtő klíma fűtéses, dupla komfortos, Keleti fekvésű, riasztóval felszerelt, nagy erkélyes (2\*9,5 nm) - és teraszos (35 nm), medencés családi ház eladó.

Az udvaron található egy 36 nm alapterületű két szintes melléképület, amely alsó szintje garázként, felső szintje egy külön kis lakrészként, esetleg irodaként funkcionál továbbá egy 4,2 \* 7,8 m-es medence, játszótér, gyümölcsfák, fedett felszíni beálló került kialakításra.

A kert rendezett, teljes körűen biztosítja a kikapcsolódást, pihenést az egész család számára.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, iskola, óvoda, orvosi rendelő, piac, bevásárlási lehetőségek, vasút - és távolsági busz megálló sétatávolságra, a Nyugati Pályaudvar 45 percen belül elérhető vonattal, az M3-mas autópálya percekben belül megközelíthető ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379046                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 234 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 54 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 856 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1996                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |

**FOR SALE**

