

Zalaegerszeg**31 900 000 HUF****Bomba négyzetméterár!**

!!Nagyméretű udvarral, szuterénszinttel és garázzsal rendelkező, nem konvektoros, 129 m² - es ikerházfél Zalaegerszegen 33 Milliő forint ALATT!!

Irányára: 31.900.000 Ft

Zalaegerszeg Zalabesenyő városrészében vált eladóvá ez a remek ár - érték arányú ingatlan nagy üvegfelületekkel, tágas terekkel, cca. 1000 m² - es területtel.

Az ikerházfél nettó 129 m² - en ad otthont:

- egy 2 helyiségre felosztott, ablakkal! ellátott 33 m² - es szuterén szintnek - kiválóan alkalmas otthoni konditerem, iroda, dühöngő kialakítására,

- egy 30 m² - es garázsszintnek, - belső, házban belüli elérése is biztosított, aknával rendelkezik,

- egy földszintnek, ahol egy előtér, egy tágas nappali - konyha - étkező együttes és egy toalett található, valamint

- egy emeletnek, ahol egy kisebb nappali / előtér, egy háló, valamint egy zuhanyzóval ellátott fürdő áll rendelkezésünkre.

Az épület szinteltolással épült, azonban a szintek között található lépcsők mindössze néhány fokból állnak, így komfortosan használhatók.

Az ingatlan ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	379028
Type	For sale - Semidetached house
Space	129 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1000 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1983
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE

