

**Székesfehérvár**

84 990 000 HUF

**ÚJRA ELÉRHETŐ!!!**

A 1-2 ütem sikere után , a 3. ÜTEMBEN is KÉT HÁZ ÉPÜL!

H-003513. Székesfehérváron, Maroshegyen csendes kedvelt családi házas övezetben, Lugosi utcában új építésű, modern világos, ÖNÁLLÓ családházak, saját kizárólagos lekerített telekrésszel, SAJÁT UTCAFRONTAL, ÖNÁLLÓ KÖMŰVEKKEL gépjármű beállóval eladók.

Házak átadási határideje: 1. ütem: 2023 év ELKELT!!

2. ütem: 2024. év ELKELT!

3. ütem: 2025. év vége ELÉRHETŐ 2DB HÁZ!

Rendkívül alacsony rezsi, A energetika!

A házak kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a belváros, illetve az M7 autópálya pár perc távolságra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. Az ingatlan környezetében bevásárlási lehetőség, orvos, iskola, bölcsőde, Baba uszoda, egyéb üzletek és számos szolgáltatás megtalálható.

Az ingatlanon 3 db telken összesen 6 lakóépület épült/ épül. A házak külön állnak, sem pergola, sem fal csatlakozás a két ház között NINCS! Önálló széles utcafront, saját mérőórák....

...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378938                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 120 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 17 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 466 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2025                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

