

230 000 000 HUF

A belváros szívében, az Erzsébet tér közelében, a szemet gyönyörködtető Andrássy úton, pazar állapotú, liftes társasházban kínálok eladásra egy első emeleti, utcai nézetű- mellékutcára néző, 77 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, dupla komfortos, teljeskörűen - műszakilag, esztétikailag egyaránt felújított, bútorozott téglalakást.

A külföldiek száma meghatározó, ami az ingatlan rövid időn belüli - magas áron történő kiadhatóságát teszi lehetővé.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378725                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 77 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1930                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3.6 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

