

## Zalaegerszeg ! Új építésű téglá családi ház !

217 900 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi átadással ennek a MODERN, EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, nappali + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK!

A kulcsrakész átadással felépülő otthon Zalaegerszeg egyik legkedveltebb városrészében épül, elegáns családi házas övezetben, egy csendes zsákutcában.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 202 m<sup>2</sup>-es családi ház terasszal, garázzsal, 875 m<sup>2</sup>-es, kezelhető méretű telken épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 50 m<sup>2</sup> kertkapcsolatos teraszok
- három külön nyíló, nagyméretű hálószoba
- egy fürdőkáddal és toalettrel ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettrel, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 32 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy másik garázs/tároló az udvarban.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az energiatakarékos, ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377573                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 220 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 50 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 875 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2025                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

