

92 900 000 HUF

PÁRATLAN LEHETŐSÉG BEFEKTETÉSRE IS!!

KETTŐT EGY ÁRÁÉRT!!

VIII. kerület illusztrus környezetében, a Gyulai Pál utcában, kultúralt lakóközösségű társasház földszintjén eladásra kínálok, egy 95 m<sup>2</sup>-es, jelenleg két különálló lakásként működő, 5 szobás, igény szerint felújítandó, utcai nézetű ingatlant.

A külföldiek számára is igen népszerű lokáció bővelkedik a szolgáltatások mindegyikében.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377251                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 95 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.4 m                   |
| Common cost          | 25000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

