

**Szentendre**

228 000 000 HUF

Szentendre Izbég városrészén, örök panorámával rendelkező, közel 800 nm-es gondozott telken, 2004-ben épült, minden igényt kielégítő, 3 szintes, nagy teraszos, 340 nm alapterületű családi ház eladó!

Az épület 6 szobás, átgondolt, funkcionális elrendezésű lakóblokkos kialakítású, minden hálóhoz külön fürdőszoba tartozik!

A ház fűtése prémium kategóriás gázkazánnal költséghatékonyan megoldott, padlófűtéssel kiegészítve. A légkondicionálás inverteres klímákkal történik.

A hatalmas erkélyhez csatlakozó nappaliban rendkívül hangulatos kandalló található.

A kertben 10x4 m-es fedhető medence kapott helyet vízforgatóval, gépszettel.

Az épület alsó szintjén található garázs három autó kényelmes elhelyezésére alkalmas.

A ház kisebb átalakítással, akár több generáció együttélésére is alkalmas lehet.

Az ingatlan környezete minden szempontból kitűnően ellátott. Jöjjön el, nézze meg!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek tejeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézéssel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	373735
Type	For sale - Family House
Space	340 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	55 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	737 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2004
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

