

**Budapest IV. district**

69 900 000 HUF

Újpesti Piac szomszédságában, Templom utcában, 1920-as években épült, 1 emeletes szigetelt téglá épületben, első emeleti, 88 nm-es, 2 szobás, gázkonvektoros és cserépkályha fűtéses, felújítandó, TEHERMENTES, azonnal költözhető lakás ELADÓ!

A ház teljesen rendezett, folyamatosan újítanak rajta valamit.

A lakás rendkívül jó elosztású és jól alakítható, 4 méteres belmagasságának köszönhetően, akár galériázható is.

A szobák világosak, tágasak, burkolatuk eredeti faparketta az ablakok utcára néznek.

Közelben iskolák, óvoda, bevásárlási lehetőség. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is!



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	368035
Type	For sale - Flat (brick)
Space	88 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1925
Orientation	West
Inner height	4 m
Common cost	30800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

