

## Tura Arany János utca környéke

22 000 000 HUF

Megvételre kínálok Tura csendes részén, 1004 nm-es telken, délnyugati fekvésű, vályog + salakblokk falazatú, nettó 95,2 nm, bruttó 115,48 nm, 3 + 1 félszobás, kertkapcsolatos családi házat.

Az ingatlan jelenleg is felújítás, korszerűsítés alatt áll, 2020 - 2024 között az alábbiak készültek el:

- vezetékek cseréje
- nyílászárók cseréje
- fali és padlóburkolat csere

Ami még hátra van:

- 3 szoba befejezése
- félszoba átalakítása
- fűtés átalakítása

A fűtés jelenleg elektromos panelekkel történik, a meleg vizet villanybojler adja.

A kertben 3 nagy fóliasátor helyezkedik el, melyben növény termesztésre van lehetőség.

Infrastruktúrája jó, 5 perc sétára található buszmegálló, 10-15 perc sétára óvoda, iskolák, gyógyszertár és orvosi rendelők, okmányiroda, boltok.

Hatvan-Aszód-Gödöllő városok közelsége miatt, kiváló adottságokkal rendelkezik munkahelyek tekintetében.

**AZ INGATLAN PER és IGÉNYMENTES!**

**INGYENES** hitel tanácsadás! CSOK Ügy intézés!  
**BANKFÜGGETLEN** hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID number	363484
Type	For sale - Family House
Space	115 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1004 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	2.4 m

FOR SALE

