

Budapest II. district A kat.Irodaház II.em 223 m² iroda

1 318 340 HUF

Bérlésre kínálunk egy II. kerületi rózsadombi irodaház kör épületének második emeletén levő 223 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely 6 részre osztott (18m², 19m², 23m², 27m², 40m², 96m²)

A II. emeleti irodákhoz ráadásul akár kizárólagos használattal bérelheti a felső emeleti teraszt a csodás tetőkerttel együtt.

Az irodaház kiemelkedően magas presztízsű területen, a II. kerületi Rózsadombon helyezkedik el, mindössze 10 percre a belvárostól.

Az épület hűen tükrözve lokációját, kiemelkedően magas minőségű területekkel áll bérleti rendelkezésére.

Megközelítése mind tömegközlekedéssel, mind autóval kiváló a Margit körút közelségének köszönhetően.

- a 4-6-os villamossal a Mechwart Liget,
- a 11, 111-es busszal a szomszédos Bimbó utca,
- a 91 és 291-es busszal pedig a Rómer Flóris utca felől.

Korszerű, változatos méretű (18-400 nm) irodáink közt talál kis alapterületű, napfényes irodát éppúgy, mint a Budai hegyekre és a Parlamentre néző körpanorámás, egybefüggő területet.

A II. emeleti irodákhoz ráadásul akár kizárólagos használattal bérelheti a felső emeleti teraszt a csodás tetőkerttel ...

ID number	363410
Type	For rent - Office
Space	223 m ²
Rooms	6 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Steel frame
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2008

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

