

Budapest XIII. district B kat. irodaház I.em. 713m² iroda**2 296 292 HUF**

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház első emeletén levő 713 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely osztható min. 200 m² -enként.

Kiadó irodákat és kisebb raktárakat kínálunk a XIII. kerületi 2016-ban épített irodaházban.

Az emeleteken található irodák mindegyike légkondicionált, rugalmasan alakítható.

Az épületben 140 m²-től akár 2300 m²-ig kínálunk bérelhető területeket.

Az irodaház könnyen megközelíthető helyen, a Lehel utca – Dózsa György út – Váci út – Róbert Károly körút által közrezárt területen helyezkedik el.

Az ingatlan közvetlen környezete csendes, parkosított, így biztosítja a nyugodt munkavégzést.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 1M, 14, 41

Busz: 105, 178, 914, 914 A

Metro: M3

Az irodaház rendelkezik belső parkolóval, kerékpártárolóval.

24 órás portaszolgálat van az épületben.

Elhelyezkedésének köszönhetően számos étkezési, sportolási, vásárlási és ügyintézési lehetőség van a környéken.

Az irodák mellett egy tárgyaló, két konyha és két szerverszoba is megtalálható itt.

Az épület pincéjében kisebb raktárhelyiségek kerültek ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID number	362865
Type	For rent - Office
Space	713 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2016

FOR RENT

