

Budapest X. district B kat. irodaház I.em. 42 m² iroda**93 604 HUF**

ID number	362827
Type	For rent - Office
Space	42 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	1989

Bérlésre kínálunk egy X. kerületi irodaház első emeletén levő 42 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

Az épület első szintjén további kisebb alapterületű irodák is elérhetőek (pl.: 13 m², 15 m², 16 m², 21 m², 23 m², 24 m²)

Kőbánya szívében, a Népliget közelében épült, kitűnő elhelyezkedésű irodaházban kínálunk változatos alapterületű B kategóriás irodákat, illetve raktárakat rendkívül jó ár-érték arány mellett.

Az irodaház a Könyves Kálmán körút – Kőbányai út – Üllői út – Vaspálya utca által határolt területen található, ezért gépkocsival minden irányból gyorsan megközelíthető. A környező utcákban a parkolás ingyenes.

Tömegközlekedéssel a Népliget felől

- a 3, 28, 28A, 62, 62A villamosokkal,
- M3 metró Ecseri úti megállójától hosszabb sétával is elérhető
- autóbusszal a 9-es járat

Az ingatlanhoz teherlift és belső parkoló is tartozik, egyben innen közelíthetők meg a raktárterületek is.

Az irodaépületben szintenként konyha is található, amit a bérlők közösen használhatnak.

Szolgáltatások:

- Biztonsági szolgálat
- Kártyás beléptetés
- Vendégparkoló

...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

