

**Budapest XV. district Rákospalota Kertváros****109 500 000 HUF**

Rákospalota kertvárosi részén, csendes, hangulatos utcában kínálunk eladásra egy 150 nm-es, két generációs családi házat. A két utcára nyíló ingatlan jó állapotú, 4 szobás, kétszintes, dupla komfortos, külön elszeparált minigarzon lett kialakítva. A házhoz garázs tartozik, az udvaron kültéri fedett medence kényezteteti a tulajdonosokat.

A épület kamerával, riasztóval védett, a kedvező rezsiköltséghez napkollektor segít.

A kétszintes épület kiváló állapotú, akár nagyobb család számára is ideális választás lehet.

**KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS, ÜZLETEK, BUSZ, METRO, PÁR PERCRE!**

**VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT HÉTVÉGÉN IS!**

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon is a legjobb konstrukciót kaphassa. A legjobb ajánlatokból végül Ön választhatja ki a nyertest. Munkatársaink sokéves szakmai tapasztalattal várják Önt, előre egyeztetve akár a normál munkaidő után is.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 333706                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 150 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 255 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1983                    |
| Inner height         | 3.2 m                   |

**FOR SALE**

