

## Tordas újragondolt családi élettér

88 000 000 HUF

--- ÚJRAGONDOLT OTTHON TORDAS NYUGODT KERTVÁROSI RÉSZÉN  
---

Tordas csendes, kertvárosias környezetében kínálunk megvételre egy teljeskörűen újragondolt családi házat, ahol a klasszikus alapok modern műszaki tartalommal és mai élettérrel találkoznak.

Az ingatlan jelenleg felújítás alatt áll, amely során gyakorlatilag teljesen újjászületik: a külső falakon kívül minden megújul, így leendő tulajdonosa egy korszerű, energiatakarékos otthonba költözhet.

A 86 m<sup>2</sup>-es lakótér praktikus elrendezéssel készül, melyhez egy 12 m<sup>2</sup>-es terasz is kapcsolódik. Az otthonban egy tágas nappali és két külön nyíló szoba kap helyet, így ideális választás lehet pároknak, kisebb családoknak vagy akár vidéki nyugalmat kereső kiköltözők számára is.

A modern hőszivattyús rendszer energiatakarékos és kényelmes megoldást biztosít a mindennapokban, miközben az ingatlan fenntarthatóbb működéséhez is hozzájárul.

A kertre néző kilátás, a nyugodt utcakép és a természetközeli környezet különleges hangulatot ad az otthonnak. Tordas kedvelt elhelyezkedése pedig lehetővé teszi, hogy Budapest közelsége mellett egy sokkal élhetőbb, csendesebb ...

ID nummer	396992
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	1130 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.8 m



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

