

Baja

15 800 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Baja városának Józsefváros részén, a Honvéd utcában kínálunk megvételre egy rendezett állapotú házrész, 15,8 millió forintos irányáron.

Az ingatlan egy hét lakásból álló lakóegység részeként helyezkedik el, vegyes falazatú épületben. A házrész 35 m²-es hasznos alapterülettel rendelkezik, 2,3 méteres belmagassággal kialakítva, így praktikus és könnyen fenntartható otthont biztosíthat egyedülálló, párok vagy akár befektetők számára is.

Jelenlegi elrendezése szerint egy konyha-étkező, egy szoba, egy spájz, valamint egy fürdőszoba került kialakításra. Az ingatlanhoz továbbá egy körülbelül 5 m²-es saját tárolóhelyiség is tartozik, amely kiváló lehetőséget biztosít szezonális vagy egyéb használati tárgyak elhelyezésére.

Az ingatlan közműellátottsága teljes körű: víz-, villany-, gáz- és csatornahálózatra egyaránt csatlakoztatva van, saját mérőórákkal rendelkezik. A meleg vízellátásról gázbojler gondoskodik.

A nyílászárók a bejárati ajtó kivételével műanyag kivitelűre lettek cserélve, amely hozzájárul az ingatlan kedvezőbb fenntartásához és komfortosabb használatához.

Állapotát ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396022
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	700 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

