

## Madaras

9 500 000 HUF

Eladó tágas családi ház csendes környezetben Madarason.

Bács-Kiskun vármegyében, Madaras nyugodt részén kínálunk megvételre egy 1976-ban épült, stabil szerkezetű téglaeépítésű családi házat, amely kiváló lehetőséget biztosít nagyobb családok, vidéki életet kedvelők vagy gazdálkodásban gondolkodók számára egyaránt.

A több mint 100 m<sup>2</sup>-es lakóingatlan jelenlegi kialakítása praktikus és jól élhető: három különálló szoba, előszoba, közlekedő, konyha-étkező, spájz, valamint fürdőszoba és külön WC szolgálja a mindennapi kényelmet.

Az otthon fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, emellett fa tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így több alternatíva biztosított a gazdaságos fenntartás érdekében. A melegvíz ellátást villanybojler, valamint vízátfolyós melegítők biztosítják.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, közműellátása teljes körű: víz, villany és gáz bekötve, továbbá a csatornahálózatra is csatlakoztatva van. Az elektromos hálózat 16 amperes teljesítménnyel működik.

A 788 m<sup>2</sup>-es telekterület ideális választás lehet állattartásra, kertészkedésre vagy akár további gazdasági célú hasznosításra ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395802
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	788 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1976
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

