

Balogunyom Település széle

298 000 000 HUF

ID nummer 395760

Typ Verkauf -
Landwirtschaftliche Flächen

Wohnfläche 65 000 m²

Nur wenige Minuten von Szombathely entfernt steht ein ca. 6,5 Hektar großes Grundstück (64.619 m²) mit vollständiger Infrastruktur und moderner technischer Ausstattung zum Verkauf. Die Liegenschaft wird derzeit erfolgreich als Zierpflanzen-Gärtnerei betrieben.

Das gesamte Areal ist vollständig eingezäunt und mit einem modernen Sicherheitssystem ausgestattet. Es verfügt über drei separate Zufahrten und ein ausgebautes internes Straßennetz, sodass das Gelände auch mit LKWs und Sattelzügen problemlos befahrbar und vollständig umrundbar ist. Viele Funktionen der Anlage können über ein intelligentes, per Smartphone steuerbares System bedient werden (Tore, Kameras, Bewässerungssysteme und Sicherheitsfunktionen).

Wichtigste Eckdaten

- 64.619 m² Grundstücksfläche
- 341 m² multifunktionales Hauptgebäude (Sortierbereich, Lager, Maschinenhalle, Büro, Aufenthaltsraum, Küche, Umkleideräume, Sanitäranlagen und Duschen)
- 320 m² Stahlhalle zur Lagerung von Maschinen und Geräten
- 191 m² überdachte Lade- und LKW-Parkfläche
- 27 m² automatisiertes Gewächshaus
- 1.797 m² Wasserreservoir mit kontinuierlicher ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

