

## Bodajk

27 900 000 HUF

Vh-004601 Bodajkon, a Dózsa György utcában 69m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi ház 1700m<sup>2</sup>-es telekkel eladó!

A ház 1896-ban épült vályogból, kő alappal, több homlokzati fala a későbbiekben újra lett építve téglából és beton alapot kaptak ezzel egyúttal.

A víz,-és villanyvezetékek részlegesen ki lettek cserélve, a nyílászárók, a burkolatok mindenhol újak.

A fűtésrendszer korszerűsítése megtörtént, Baxi gázkazán biztosítja a meleget radiátoros hőleadással.

A földem egy része hőszigetelve lett, néhány fal gipszkarton borítású. A tetőszerkezet is felújított.

Villanyhálózat 16 A.

Elosztását tekintve 69m<sup>2</sup> a hasznos alapterület.

Előszoba, kamra, WC, konyha-étkező, fürdőszoba, 2 szoba került kialakításra. A hátsó hálósobából eredetileg nyílt egy ajtó a ház leghátsó részéhez, ami most tárolóként funkcionál, de egybe nyitható újra a lakrészszel.

A telek 1700m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített és rendezett. Található rajta egy ásott kút és egy melléképület is.

Eladási irányár: 27,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 395660                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 69 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1700 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Baujahr             | 1896                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

