

## Bár Szőlőhegy

19 900 000 HUF

Megvételre kínálok egy 60 négyzetméteres, hangulatos panorámás házat, Mohácson-Bár határán.

A 35 négyzetméteres alsó szinten 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC található. A 25 négyzetméteres felső szinten, 2 szoba valamint 2 négyzetméteres gardrób szoba helyezkedik el!

A 20 négyzetméteres teraszról szép kilátásban gyönyörködhet, de akár igény szerint be is építhető.

Az optimális hőérzetről hűtő-fűtő klíma gondoskodik, de akár a fatüzeléses kandallóval is fűthető. Az ingatlan 2019-ben lett felújítva, a nyílászárók cseréje megtörtént, amelyek zsalugáttal ellátottak.

A 1245 négyzetméteres telek parkosított, gondozott valami a kertből a Dunát látjuk. A környék csendes, nyugodt a közbiztonság kiváló.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet, akkor ne habozzon hívni információért és a megtekintésért!



**Parainé Stefán Edit**  
**+36-30-525-6969**

[s.paraine@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.paraine@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 395467                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 60 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 20 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1245 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1988                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |

VERKAUF

