

## Baja Zsákutcában

70 000 000 HUF

Eladó 120 nm-es családi ház Bajaszentistván zsákutcájában!

Bajaszentistván egyik nyugodt, zsákutcás részén kínálunk megvételre egy 120 nm alapterületű, jó állapotú családi házat, kiváló elhelyezkedéssel.

A környék ideális családok számára: óvoda, iskola és bölcsőde mindössze 5 perc sétára található, míg az Aldi, Spar és gyógyszertár kényelmesen, néhány perc alatt elérhető.

Az ingatlan téglá építésű, szigetelt, új tetőszerkezettel rendelkezik, valamint műanyag nyílászárókkal felszerelt.

A 332 nm-es, rendezett kert kellemes kikapcsolódást biztosít, ahol egy hangulatos fa kiülő is helyet kapott. Az udvaron két garázs található.

A ház helyiségei:

- fedett, fűtött, tágas terasz
- közlekedő
- 2 utcai szoba
- tágas nappali-étkező
- főzőfülke
- fürdőszoba
- spádz
- külön mosdó
- pincelejáró

Fűtés és komfort:

- gázkonvektoros fűtés
- nappaliban hangulatos kandalló
- 2 db hűtő-fűtő klíma

Ez az ingatlan tökéletes választás mindazok számára, akik csendes környezetben, mégis mindenhez közel szeretnének élni.



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395274
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	332 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

