

Monorierdő Monorierdő

75 000 000 HUF

FIATALOS, MODERN IKERHÁZ MONORIERDŐ CSENDES UTCÁJÁBAN - IDEÁLIS CSALÁDI OTTHON!

Monorierdő egyik nyugodt, barátságos utcájában eladó egy most épülő ikerház nagyobbik fele, amely tökéletes választás lehet akár 2 gyermekes családok számára is.

Főbb jellemzők:

- Amerikai konyhás nappali
- 3 külön nyíló hálószoba
- Fürdőszoba káddal
- Praktikus, jól átgondolt elrendezés
- Előtér a kényelmes érkezéshez

Külső tér:

- Saját, nyugodt kert
- 10 m²-es terasz - tökéletes pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez
- Saját bejárható udvar, autóbeállási lehetőséggel

Műszaki tartalom:

- Téglapépítés, 12 cm-es szigeteléssel
- Nyereg tető cserép borítással
- Tetőtér nem beépíthető, de praktikus tárolásra alkalmas
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- biztonsági bejárati ajtó
- Elektromos redőny kiállások előkészítve
- Burkolatok szabadon választhatók megadott keretösszegen belül
- Korszerű fűtés: Modern hőszivattyús rendszer, kényelmes padlófűtés az egész házban
- H-tarifás villanyóra

A konyhabútor nem része az árnak - így teljesen saját ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395180
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	80 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	1 + 3 Zimmer
Grundstück	530 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

