

## Káptalantóti

349 000 000 HUF

Eladó kulcsrakész prémium lakóház / nyaraló a Káli-medence szívében - Káptalantóti

A Balaton-felvidék egyik legexkluzívabb településén, Káptalantótiban kínálunk megvételre egy 180 m<sup>2</sup>-es, új építésű, kulcsrakész családi házat / nyaralót, mindössze 6 km-re Tapolcától.

A környéket a lenyűgöző tanúhegyek - Szent György-hegy, Csobánc, Gulács és a Tóti-hegy - ölelik körbe, egyedülálló természeti és gasztronómiai miliót biztosítva.

Az ingatlan elhelyezkedése kivételes: a világhírű káptalantóti Liliomkert piac mindössze 200 méterre található.

Kulcsrakész állapot - azonnali élmény

- Az ingatlan kívül-belül teljesen elkészült
- Beépített, prémium konyha gépesítve
- Azonnal használatba vehető állapot
- A kert kialakítása vevői igény szerint történik
- Teljes, kulcsrakész átadás kerttel együtt 4 hónapon belül
- A meghirdetett ár minden extrát tartalmaz (látványtervek szerint)

Telek és elhelyezkedés

- Dupla telken fekvő, patakparti ingatlan
- Két utcáról megközelíthető
- Kétoldali autóbeállási lehetőség
- Nyugodt, mégis ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394929
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Zimmer	6 + 1 Zimmer
Grundstück	2100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

