

Veszprém Takácskert

169 000 000 HUF

Új építésű ikerház eladó Veszprém egyik legszebb, kertvárosi részén!

- Veszprém kiemelt, nyugodt környezetében, a Baláca soron, a Vetési Gimnázium mögött kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, modern műszaki tartalmú ikerházat.

- Az ingatlan kiváló lehetőség azok számára, akik egy értékálló, jól alakítható otthonot keresnek Veszprém egyik legkedveltebb részén.

- Az ikerház tulajdonságai:

- 2024-ben kapta meg a használatba vételi engedélyt az épület
- 210 nm a félszuterén szinttel együtt

- Jelenleg szerkezetkész, de igény szerint kulcsrakészen is megvásárolható

- Amerikai konyhás nappali kialakítással

- 3 + 1 félszobával rendelkezik

- Fűtése: hőszivattyú (padlófűtés és mennyezeti hűtés-fűtés)

- Alacsony rezsi költséggel rendelkezik

- Fa nyílászárókkal felszerelve, hang és hőszigetelt (3 rétegű üveg)

- A félszuterén szint külön kialakítható irodának vagy akár

dühöngőnek, plusz 2 helyiség kialakítva tárolókkal

- Közel 50 négyzetméteres saját garázzsal

- A tetőtérben további szobák és fürdő kiépítésre előkészítve

- A kert tereprendezése ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394868
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	210 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	650 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

