

**Baja Keskeny utca**

37 900 000 HUF

☐ Igényesen felújított, azonnal költözhető téglalakás eladó! ☐

Eladásra kínálunk egy 70 m<sup>2</sup>-es, első emeleti téglalakást, amely 2023-tól kezdődően folyamatos, átgondolt felújításon esett át, így kiváló műszaki és esztétikai állapotban várja új tulajdonosát.

- ☐ Azonnal költözhető
- ☐ Tehermentes ingatlan

**Elhelyezkedés:**

Az ingatlan csendes mellékutcában található, ugyanakkor a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

**Elosztás:**

- 2 szoba
- étkező + konyha
- közlekedő
- fürdőszoba
- kamra

**Műszaki tartalom és felújítás:**

- teljes belső korszerűsítés
- új víz- és villanyvezeték-hálózat
- fa nyílászárók
- igényes, minőségi kivitelezés

**Fűtés:**

A lakás fűtéséről energiatakarékos, WiFi-vezérlésű elektromos panelek gondoskodnak, amelyekhez 5 év cseregarancia tartozik. Emellett a gáz is bevezetésre került, így igény szerint alternatív fűtési lehetőség is kialakítható.

**Konyha:**

Modern, új konyhabútorral és beépített háztartási gépekkel felszerelt, azonnal használatra ...



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394391
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1900
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

