

Budapest VIII. bezirk Tisztviselőtelep

98 900 000 HUF

Otthon Start Program kompatibilis lakás azonnali költözéssel!! Ez az a hely, ahol jó lakni! Ha új otthont keres vagy egy olyan befektetési ingatlant amely otthonos és megfelel a 21. század elvárásainak ezt a napfényes lakást érdemes megtekintenie személyesen is! Az épület központi elhelyezkedésű, de nem a belváros zsúfolt, kipufogó gőzös részén hanem a madárcsicsergés Tisztviselőtelepen található. A területen a belső kerületek zárt sorú beépítésével szemben kertvárosias jellegű villaépületek találhatók. Kiemelkedően jó az infrastruktúra, percekben belül elérhető a metró, illetve több kötöttpályás közlekedési vonal is. Gyalogosan megközelíthető a Heim Pál kórház, Nemzeti Községi Egylet, Budapest egyik legnagyobb közparkja a Népliget. Óvoda & Iskola kar nyújtásnyira. Az épületet egy nemzetközi ingatlanfejlesztő csapat építette akinek korábbi munkái megtekinthetőek mint kiváló referencia. A 6 emeletes társasház 1. emeletén található ez a piacon keresett két hálószobás összkomfortos, ingatlan. A központi tér a közel 33m²-es konyha -nappali melynek nyugati frontján, nagy toló ajtókkal határolja az erkélyről mely tavasztól, őszig a nappali ...

**Koterlán Ádám**
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 394138 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 67 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 26800 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

