

**Budapest III. bezirk**

79 900 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, kertvárosi környezetben található, 66 négyzetméteres panel lakás Békásmegyér kedvelt Duna felőli oldalán a Hímző utcában.

A lakás a 5. emeleten helyezkedik el, világos és jól atszellőztethető. Távfűtés biztosítja télen a kellemes meleget és nyáron klíma a kellemes hőmérsékletet.

Nylászárók cseréje megtörtént, műanyag, 2 rétegű, szúnyoghálóval, redőnyvel ellátva.

A lakás jó elosztású, két hálósoba és két félszoba biztosítja a kényelmes lakhatást.

A kertre néző kilátás nyugodt és kellemes atmoszférát teremt. Ideális választás lehet azok számára, akik a város közelében, de mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Közelben üzletek, iskola, óvoda, bevásárló központ, gyógyszertár...

Közlekedés jó, pár perc sétatávolságra 34, 134, 204, buszmegálló és a H5-ös hév.

Számos sportolási és kikapcsolódási lehetőséget biztosít a Római-part, Szentendre, Dunakanyar, Pünkösdfürdői strand...

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg még ma! Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

ID:106350

ID nummer	393865
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	66 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

