

Gellénháza Kis ház panoráma, teljes nyugalom!

10 990 000 HUF

Eladó egy panorámás kis házikó Gellénházán, a Budai-hegyen – nyugalom, teljesen bekerített terület!

Ha valódi kikapcsolódásra, friss levegőre és természetközeli életérzésre vágyik, ezt az ingatlant érdemes megnéznie!

Zala megyében, Gellénháza csendes, Budai-hegyi részén eladó egy 2240 m²-es, egy helyrajzi számon nyilvántartott területen fekvő, újszerű állapotú nyaraló, csodálatos panorámával és zavartalan nyugalommal.

Az épület jellemzői:

- 35 m² (20 m² lakótér + 15 m² fedett terasz)
- könnyűszerkezetes, modern kialakítás
- nappali-konyha elrendezés
- elektromos fűtés
- villanybojler biztosítja a melegvizet.

Ami igazán különlegessé teszi:

- hangulatos, fedett terasz – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez
- tágas, gondozott kert gyümölcsfákkal és virágokkal
- hatalmas zöldfelület – ideális pihenésre, kertészkedésre vagy baráti összejövetelekhez
- szerszámtároló is rendelkezésre áll

Közművek:

- víz és villany a házban
- udvaron található mellékhelyiség, és kerti tusoló

Parkolás: telken belül megoldott, a terület ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393814
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	35 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	2240 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Fa
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

