

Budapest X. bezirk FEJLESZTÉSI POTENCIÁL

350 000 000 HUF

ID nummer	393547
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	694 m ²
Grundstück	2618 m ²
Ansicht	Hof

NUR BEI UNS ERHÄLTlich - AUSSERGEWÖHNLICHE GELEGENHEIT
IN EINEM DER STABILSTEN INDUSTRIEGEBIETE BUDAPESTS!

Zum Verkauf steht eine vielseitig nutzbare Industrie-
/Gewerbeimmobilie mit eigenständigem Grundstück in einer der
gefragtesten Industrielagen Budapests. Die Immobilie eignet sich
hervorragend für bestehende Unternehmen, Werkstätten,
Leichtindustrie, Dienstleistungsbetriebe oder auch langfristige
Entwicklungsprojekte. Derzeit wird das Objekt als Druckerei
betrieben.

Hauptmerkmale

Ca. 630 m² Nutzfläche
Mehr als 6.000 m² Grundstücksfläche
Guter technischer Zustand
Sofort nutzbare Industrie- und Büroräume
Anspruchsvoll gestaltete Büroflächen
Sozialräume, Umkleiden und Duschen
Vollständige Versorgungsinfrastruktur
Erweiterungs- und Entwicklungspotenzial
Nutzungsmöglichkeiten

Die aktuelle Aufteilung der Immobilie eignet sich ideal für:

Druckereiindustrie,
Leichtindustrie,
Produktion,
Reparatur- und Wartungsdienste,
Werkstattbetrieb,
Lagerung,
oder sonstige gewerbliche Zwecke.

Dank der praktischen ...



Parainé Stefán Edit

+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

