

## Szigetszentmárton Dunapart

24 900 000 HUF

Szigetszentmárton kedvelt Dunaparti részén, távol a város zajától kínálunk eladásra egy sok lehetőséget rejtő faházat.

Csendes üdülőövezetben található 466m<sup>2</sup> nagyságú telken található nyaraló ideális kapcsolódást kínál mindazok számára akik kicsit ki akarnak szakadni a szürke hétköznapokból és a természetbe vágnak, de nem szeretnének órákat utazni ezért a fővárostól.

Mit talál ha idejön?

Egy kis faházat, miben található egy zuhanyzós fürdőszoba toalettal és egy amerikai konyhás nappali. Jelenlegi tulajdonos igényesen kibővítette egy szobával, amit lakokocsival oldott meg.

A nyári kikapcsolódást segíti egy kényelmes méretű terasz, és hogy a tárolás se okozzon gondot az ingatlannak van egy kb 1nm tárolója és egy kn 13nm pincéje melynek beton földéme van.

Autónk is biztonságban tudható a kertben, térkövezet kocsi-beállón

Műszaki adatok:

Az ingatlan fából épült, pala fedéssel

Víz, áram és csatorna be van vezetve

A melegvíz villanybojlerrel megoldható

Jelenleg fűtés nincs, de ezen egy hűtő-fűtő klíma segít

Esztétikai felújítások 2017-2018ban voltak, sajnos az ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392127
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	20 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	466 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Fa
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

