

## Szentendre Családi terek hosszú távra tervezve

299 000 000 HUF

Tér együttéléshez, nyugalomhoz - többgenerációs családi ház a Bokros utcában

Szentendre egyik nyugodt, biztonságos részén található ez a háromszintes, közel 320 m<sup>2</sup>-es családi ház, amelyet kifejezetten többgenerációs használatra alakítottak ki. Három, külön bejárátú, teraszos lakóegység kapott benne helyet, így a közelség és az önállóság egyszerre tud jelen lenni a mindennapokban.

A ház 2005-ben épült, masszív 38-as téglafalazattal, korszerű szigeteléssel. A fűtést kondenzációs kazán biztosítja, padlófűtéssel és klímaberendezésekkel kiegészítve, így a komfort egész évben kiegyensúlyozott. A belső terek világosak, jól tagoltak, a hangulat nyugodt és élhető.

Az alsó szint praktikus kiegészítő funkciókat kínál: háromállásos garázs, borospince, konditerem és több tárolóhelyiség áll rendelkezésre. A gondozott kert és a teraszok Szentendrére és a környező zöldövezetre nyíló panorámája természetes része a mindennapoknak.

A ház kamerával és sorompóval védett magánúton közelíthető meg, ami valódi nyugalmat és biztonságot ad a környezetnek.

Ez az ingatlan nem egy élethelyzetre készült, hanem hosszú távra. Olyan ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	391331
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	320 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	41 m <sup>2</sup>
Zimmer	10 Zimmer
Grundstück	1500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

