

**Miskolc**

59 900 000 HUF

Eladó Miskolctapolcán, a Bencések útján, egy FELÚJÍTOTT, 100m<sup>2</sup>-es, amerikaikonyhás-nappalis, +2 hálósobás, 2 FÜRDŐSZOBÁS családi ház.

Az acélvázaz könnyűszerkezetes falazatú házat évekkal ezelőtt kibővítették (az ytong téglából épült garázból szobát, fürdőszobát, gardróbot alakítottak ki).

2015-ben volt egy újabb felújítás, amikor a KONDENZÁCIÓS KOMBI GÁZKAZÁN mellé, INFRA PADLÓFŰTÉST és egy 2,5KW-os hűtő-fűtő KLIMÁT is kapott ez a remek elosztású ház.

A nyílászárók minőségi fa ajtók és ablakok, 2 rétegű hőszigetelő üveggel ellátva.

A tető héjazata zsindeley.

A 664m<sup>2</sup>-es telek kiváló fekvésű, gyakorlatilag egész nap fényárban úszik.

A locsolást hálózati kerti csap segíti.

A KÉNYELEM fontos Önnek? Az ELEKTROMOS KAPU is ezt a célt szolgálja.

Hosszabb időre elutazik? RIASZTÓ gondoskodik a biztonságról.

A munka végeztével CSENDES környezetben pihenhetjük ki a mindennapi hajtást.

TÖKÉLETES választás nyaralónak és ÚJ OTTHONNAK egyaránt.

Ajánlom pároknak, családoknak és mindazoknak, aki

Miskolctapolcán keresik az IGAZIT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383780
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	664 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1981
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

