

Budapest X. bezirk

95 000 000 HUF

**ELADÓ, KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ, NAGYON JÓ ELOSZTÁSÚ NAPPALI+3
HÁLÓS LAKÁS, KŐBÁNYA KÖZPONTJÁBAN!**

3. emelet, liftes ház, 89 nm, nappali + 3 háló, dupla erkély

Az eladó ingatlan a 2000-es évek elején épült, a jelenlegi tulajdonos a lakás első tulajdonosa. A praktikus, kényelmes elrendezés, az ő ízlését dicséri. A tágas, világos nappali + étkező a lakás központi helye, innen nyílik a többi helyiség. A lakás megkímélt kiváló állapotban van, esztétikai felújítás lehetséges, de nem szükséges, birtokbaadást követően azonnal költözhető. A szobákban parketta, a konyhában, a vizes helyiségekben és a közlekedőben valamint az erkélyeken járólappal fedt padlót. A modern ablakokon redőny és szúnyogháló megtalálható. A nappaliból és két hálóból tágas erkélyre léphetünk ki.

Az ablakok utcára néznek, de szép gondozott parkokat láthatunk.

A fszt.+6 emeletes téglalapítványú ház nagyon jó állapotban van, folyamatosan gondozott, karban tartott, a lakók vigyáznak rá. Az épületben lift működik, így a felsőbb emeletekre is könnyen fel lehet jutni. A környék infrastruktúrája kiváló, remek a közlekedés, számos busz, trolis és villamos is jár a környéken. ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382732
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	89 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2002
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	25500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

