

48 500 000 HUF

XV.kerület, Újpalotán, Nádasztó parkban, rendezett panel épületben, 10. emeleti, 35 nm-es, 1+1 félszobás, csendes, világos, délnyugati fekvésű, budai hegyekre panorámás, jó állapotú lakás eladó.

Az ablakok műanyag thermóra lettek cserélve, redőnnel, szúnyoghálóval, új radiátorok, fürdőszoba tusolásra lett átalakítva, új bejárati ajtó.

Ezek a munkálatok 2004-ben voltak.

A környék közlekedése és ellátottsága egyaránt kiváló, számtalan bevásárlási lehetőség, busz és villamosmegálló a közelben.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382486                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 35 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer              |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Ja                        |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 18500 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

