

**Székesfehérvár****37 400 000 HUF**

L-004438. Horváth István lakótelepen, (vasútállomás közelében), 1. emeleti, 44 nm-es, 1,5 szobás (alaprajz szerinti elosztású), felújítandó állapotú, téglá, gázkonvektor fűtéses lakás eladó.

A fűtésről gázkonvektor, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. A szobák burkolata parketta, a többi helység járólappal burkolt. A fürdő (kádas) és a wc egy helységben található. Az épület kívülről hőszigetelt, a lakás ablakai újak, műanyag, hőszigetelt, rajtuk redőny és szúnyogháló található. Parkolni az épület körül fizetős övezetben lehet. A közelben játszótér, parkok, a napi bevásárláshoz szükséges boltok és egyéb más szolgáltatók is megtalálhatók. Közös költség: 8890 Ft / hó.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási irányár: 37,4 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**[t.vegso@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.vegso@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 382359                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 44 m²                      |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Zu renovieren              |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1980                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 3 m                        |
| Gemeinsame Gebühren | 8890 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

