

Sülysáp Teljes felújítás után!

59 900 000 HUF

Eladó Sülysápon a Szőlősnymaraló részén csendes aszfaltozott utcában 80-as években épült 96m²-es 4 szobás felújítás alatt lévő összközműves családi ház, amely 834m²-es telken helyezkedik el.

A HÁZ a 80-AS ÉVEKBEN épült, jelenleg FELÚJÍTÁS ALATT áll, így Ön MEGHATÁROZHATJA az új műszaki tartalmat az alábbi költségkereteken belül:

- HIDEGBURKOLAT: 4.000 Ft/m²-ig,
- MELEGBURKOLAT: 3.000 Ft/m²-ig,
- CSAPTELEPEK: 15.000 Ft/db,
- KÁD vagy ZUHANY: 40.000 Ft,

TETŐSZERKEZET teljesen ÚJ, 10 cm HOMLOKZATI és 20 cm FŐDÉMSZIGETELÉS gondoskodik az ENERGIAHATÉKONYSÁGRÓL. A házban MODERN, műanyag NYÍLÁSZÁRÓK kerültek beépítésre, a FŰTÉST KONVEKTOR, a meleg vizet BOJLER szolgáltatja. Az elektromos és a vízhálózat cseréje megtörtént. A lakás ellátása 1x32A

A LOKÁCIÓ KIVÁLÓ: Szőlősnymaraló vasútállomás, ÓVODA 5-6 perc sétával elérhető. Élelmiszerbolt, ÉTTEREM, GYÓGYSZERTÁR, DOHÁNYBOLT, PIAC 500-1200 méteren belül található, így MINDEN FONTOS SZOLGÁLTATÁS kényelmesen elérhető.

A teljes kivitelezés legkésőbb 06.30 ig elkészül.

Kihagyhatatlan ajánlatok: CSOK+, állami kamattámogatású ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382059
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	96 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	834 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF



Látványterv