

Szigetcsép Szigetcsép**58 990 000 HUF****CSALÁDI HÁZ SZIGETCSÉP CSENDES, NYUGODT RÉSZÉN!**

Eladásra kínálok Szigetcsép központ közeli, de mégis nagyon csendes utcájában egy hangulatos, 67 m²-es lakóterületű 1+2 félszobás családi házat.

A házról:

- az összközműves, 1015 m²-es telken fekvő ingatlan az 1990-es évek elején épült, masszív 30 cm-es Porotherm téglából, betongerendás födémrel, kerámia béléstesttel, betoncserép fedéssel
- a 67 m²-es hasznos alapterületű házban találunk egy amerikai konyhás nappalit, amelyhez tartozik egy kamra is, 2 szobát (az alaprajzon található szoba kettéválasztásával), egy közlekedőt, egy WC-t és egy fürdőszobát
- az energiahatékonyság érdekében a tetőtérben 5 cm-es gyapot szigetelés található, míg a homlokzat 10 cm-es grafitos hőszigetelést kapott
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, de a nappaliban fatüzelésű kandalló is található, amely a kellemes hangulaton túl fűtés kiegészítésként is tökéletes
- a telepített klíma segít átvészelni a forró nyári napokat, de mivel hűtő-fűtő klímáról van szó, így ez még egy opció a fűtés kiegészítésére
- a melegvizet villanybojler szolgáltatja (éjszakai áram)
- a ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382024
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	67 m ²
Balkon/terrasse	14 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	1015 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1992
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

