

Budapest V. bezirk Belváros**356 057 HUF**

Az épület egy csendes mellékutcában található a nyugati tértől 350m-re, zárt lépcsőházas és lifttel rendelkezik. Mivel a lakás a VI. legfelső emeleten található így a lombkoronák sem árnyékolják le. Külön pozitívum, hogy csupán 2 lakás található az emeleten de nincs közös faluk. A felújítás a napokban fejeződött be, az utolsó kiegészítők és bútor darabok érkeznek a lakásba. Teljesen felszerelten és gépesítve kerül bérbeadásra. A bútorozás során a tároló felületek maximalizálása fő szempontok között szerepelt így összesen közel 3 m gardrób került beépítésre. Az épületben elérhető a telekom 2000Mbt/s internet szolgáltatása. Mindkét szoba klimatizált és utcai nézetű. A lámpákba okos LED-ek kerültek így a fényerő és a színhőmérséklet állítható. A riasztó internetről vezérelhető. A bérleti díj 12 hónapos szerződéssel 880EUR+rezsi

ID nummer	381572
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1922
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	8000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

MIETE