

Budapest IV. bezirk

55 900 000 HUF

Tulajdonostól eladó: 3 lakásos, 201 m²-es újszerű ház – kiváló lehetőség többgenerációs otthonnak vagy befektetésnek!

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át:

- Falszigetelés
- Minden nyílászáró cserélve
- Új elektromos hálózat
- Új burkolatok, szaniterek
- Modern, egyedi konyhabútorok
- Friss festés, mázolás

Mindhárom lakáshoz saját nagy terasz, kis kert és gépkocsibeálló tartozik.

A lakások méretei:

- 25 m²
- 63 m²
- 113 m² (két szintes)

Csendes, rendezett környék – iskola 40 méterre, buszmegálló és bolt 10 méterre.

A három lakás egyben eladó, ideális:

- Többgenerációs családnak
- Befektetésként bérbeadásra
- Iroda vagy rendelő kialakítására

Jelenleg egy helyrajzi számon szerepel, de a társasházzá alakítás teljes dokumentációja rendelkezésre áll.

Akár kedvezményes 3%-os hitel is igénybe vehető 150 millió Ft-ig!

Műszaki ...

ID nummer	381133
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	69 m ²
Balkon/terrasse	60 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

