

**Budapest XIII. bezirk Mura utca**

119 000 000 HUF

Vízafogón, Mura utcában, 1920-as évek elején épült, eredetileg 4 emeletes, de kb. 30-40 éve egy plusz szint ráépítéses, jó állapotú, liftes házban, 5. emeleti, tulajdoni lap szerint 87 nm-es, 2 szintes, de a valóságban 104 nm-es, 3 szintes, 4 szobás, dupla komfortos, kombi cirkó fűtéses, Tehermentes lakás ELADÓ!

A házat folyamatosan karban tartják, gáz és víz vezetékek cserélve lettek, új az eresz, és a tető is cserélve lett.  
A ház belső homlokzata fel van újítva.

A lakás alsó szintje 44 nm-es, nappali + zuhanyzós fürdő + konyha, az első emeleten található 2 szoba, kádas, ablakos fürdőszoba, a 3. szint pedig egy 17 nm-es helyiségből áll.

A lakásban a nyílászárók ki lettek cserélve műanyag thermo üvegesre.

A lakáshoz tartozik egy kb. 4 nm-es saját tároló és egy bicikli tároló.

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség pár perc, kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.

ID nummer	380829
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	104 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1926
Orientierung	West
Innenhöhe	6 m
Gemeinsame Gebühren	28 HUF
Doppelhaus	Ja



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

