

## Hévíz

235 000 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőségként multifunkcionális ingatlan eladó Hévízen!

Eladásra kínálunk Hévízen egy jelenleg is működő, 3 rendelőből álló fogászati praxist a hozzá tartozó ingatlanokkal együtt.

### Hévízről

Hévíz város Zala vármegyében, Keszthelytől, a Balaton Ny-i öblétől 5 km-re található. Fő nevezetessége az Európában egyedülálló természetes tőzegmedrű meleg vizű tava, melynek köszönhetően a település Magyarország egyik első számú turisztikai célpontja.

A mára már több mint 200 éves fürdőhagyományokkal rendelkező gyógyhelyet évente több százezer turista keresi fel. A nemzetközi vendégforgalom további növekedése várható, hiszen egyre több turista érkezik a közeli sármelléki repülőtérre. Budapest felől az M7-es autópályán közlekedve Balatonszentgyörgy irányába, majd Keszthelyen át, vagy a várost kikerülve juthatunk Hévízre. Sopron felől a 84-es számú főúton haladva érhető el.

### Lokáció

Az ingatlan a városközponttól gyalogosan 20 percre, autóval 2 percnyire helyezkedik el csendes környezetben. Az utcában ingyenesen lehet parkolni.

### Ingatlanról

A telek 2169 m2, enyhén emelkedős, tetejéről szép ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| ID nummer    | 380419                             |
| Typ          | Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche   | 362 m <sup>2</sup>                 |
| Ansicht      | Hof                                |
| Zustand      | In gutem Zustand                   |
| Struktur     | Tégla                              |
| Heizung      | Gas (Umlauf)                       |
| Parkplatz    | Stellplatz                         |
| Baujahr      | 1990                               |
| Orientierung | Südwesten                          |
| Innenhöhe    | 2.6 m                              |

VERKAUF

