

**Budapest VII. bezirk**

83 000 000 HUF

VII. kerületben Dohány utca frekventált részén eladó egy 49 nm-es, 2. emeleti ,2 szobás, nagyon jó állapotú, világos, napfényes lakás.

A ház 2005-ben alapjaira lett vissza bontva és újjá építve, így a ház 34 lakása is műszakilag , esztétikailag kifogástalan minőségben épült.

A karbantartás folyamatosan történik.

Lakóközössége kulturált,pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkezik.

Az eladó ingatlanban 2013-ban további újítások történtek, a nappali szobában az amerikai konyha és a laminált parketta megújult.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

Belépve a 4 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalon találjuk a 4 nm-es ablakos, épített zuhanyzós fürdőszobát.

Szemből nyílik a 14 nm-es udvari kilátású hálószoba, jobb oldalról lépünk a 24 nm-es utcai kilátású amerikai konyha-nappali szobába. A lakás tartozéka az 1 nm-es tároló helyiség.

Ablakai műanyag nyílászáróval felszereltek , bejárati ajtó biztonsági.

A lakás melegét házközponti fűtés biztosítja egyedi mérővel. Az áram és víz fogyasztását ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380190
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2005
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.9 m
Gemeinsame Gebühren	21000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

