

**Budapest VIII. bezirk Corvin negyed**

106 999 990 HUF

Eladásra kínálok Corvin negyed szívében felújított, erkélyes tágas polgári lakást.

A lakás 3 szobával és 1 félszobával rendelkezik, így bőséges teret kínál a kényelmes élethez. Az ablakos konyha világos és barátságos, míg a fürdőszoba külön WC-vel megtervezett a praktikus használat érdekében. Három helység fűtő-hűtő klímával lett ellátva. Műanyag nyílászáróknak köszönhetően az ingatlan jól szigetelt és energiatakarékos. A napfényes helyiségek kellemes atmoszférát teremtenek.

Parkolásra a köztéren van lehetőség, illetve havi 20.000 Ft-ért a Corvin Pláza mélygarázsában saját parkolóhely is bérelhető.

Rendezett társasház folyamatosan karbantartott, ami garantálja a épület állapotának megőrzését, az izgalmas tervek között szerepel a lift beszerelése, amely még komfortosabbá tenné a lakók életét. Ez a lakás nemcsak otthon, hanem egy élhető, fejlődő közösség része is.

Kiváló elhelyezkedés jellemzi. A környéken rengeteg vásárlási lehetőség várja, így könnyedén beszerezheti mindazt, amire szüksége van a mindennapokban, ráadásul a belváros is pillanatok alatt elérhető, így élvezheti a városi élet pezsgését! Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hogy egy ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380003
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1914
Orientierung	West
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

