

Kéthely Balatonhoz közel felújított ház!**45 000 000 HUF**

Kéthely csendes utcájában vált eladóvá egy kiváló állapotban lévő, téglaeépítésű, nyugati tájolású családi ház, Balatontól mindössze 6 km-re.

A 2072 m²-es, gondozott, összközműves telken elhelyezkedő 104 m²-es ingatlanban 2 szoba, folyosó, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, különálló illemhely és spájz is található. Az amerikai konyhás nappaliból tolóajtón keresztül juthatunk a 24 m²-es, fedett, 3 oldalról zárt új, fűthető teraszra.

Az ingatlanhoz tartozik még egy nyári konyha, garázs és gazdasági épületek.

Az összközműves, karbantartott otthonban a fűtést 2 db hűtő-fűtő klíma biztosítja (H-Tarifa bekötésre került), de a szobákban rendelkezésre áll 1-1 konvektor, valamint kandallóval való fűtésre is alkalmas az otthon.

Az ingatlan műanyag, hőszigetelt nyílászárókkal rendelkezik, utcafronton műanyag redőnnel és szúnyoghálóval ellátott.

Az ingatlan rendezett tulajdonviszonyú, per- és tehermentes.

A ház teljesen új tető, illetve tetőszerkezettel rendelkezik. Igény szerint a tetőtér is beépíthető.

Amennyiben az ingatlan elnyerte tetszését és megtekintené, ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379796
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	104 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	2072 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

