

Csemő Lépjen be álmai otthonába**46 500 000 HUF**

Eladó Csemőn egy felújított 84m²-es 3 szobás családi ház, amely 3733m²-es telken helyezkedik el.

A téglapépítésű ház remek HŐSZIGETELŐ tulajdonságokkal rendelkezik: a külső falak 5 cm-es, a tető pedig 10 cm-es szigetelést kapott, amely hozzájárul a FENNTARTHATÓ és energiatakarékos életmódhoz.

A felújítás keretében az ingatlan új elektromos hálózatot kapott, amely biztosítja az áramellátást a 3x16A teljesítményen keresztül.

A nyílászárók és vízvezetékek szintén ki lettek cserélve. A fűtéséről kondenzációs cirkó gondoskodik, amely RADIÁTOROKON keresztül adja le a hőenergiát, míg a fürdőszobában PADLÓFŰTÉS biztosítja az extra kényelmet.

A nyári melegben az ingatlan hűtéséről 2 db INVERTERES KLÍMA gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet az év minden szakában.

Az ingatlan kertjének öntözése gazdaságosan, fűrt kútról megoldható.

A PERGOLA alatt eltöltött kellemes nyári esték pedig nagyszerű helyszínt biztosítanak a családi és baráti összejövetelekhez. Az ingatlan elektromosan nyitható kapuval rendelkezik. Az autóját is biztonságban tudhatja, hiszen a garázs ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379732
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	84 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	3733 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

